

# OGŁOSZENIE

**Burmistrz Gminy i Miasta w Szadku** działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać niżej wymienione nieruchomości:

Wykazem objęte są niżej wymienione nieruchomości:

- nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona działką nr 131 o powierzchni 0,4200 ha położona w miejscowości Boczki Parcela, uwidoczniona w KW SR1Z/00027458/9.

Cena nieruchomości wynosi: 39 900,00 + 23% VAT = 49 077,00 zł

- lokal mieszkalny o powierzchni 32,43 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 17,54 m<sup>2</sup> znajdujący się w Szadku obręb 10, ul. Widawska 6b m.7 na działce nr 274, uwidoczniony w KW SR1Z/00018684/6.

Cena nieruchomości wynosi: 58 860,00 + 23% VAT = 72 397,80 zł

- nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona działką nr 90/1 o powierzchni 0,1910 ha położona w miejscowości Krokocice Osada 3, uwidoczniona w KW SR1Z/00024842/7.

Cena nieruchomości wynosi: 354 000,00 + 23% VAT = 435 420,00 zł

- nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną działkami nr 212/1 i 213/2 o łącznej powierzchni działek wynoszącej 0,4255 ha znajdujących się w miejscowości Szadkowie – Ogrodzim, ul. Łąkowa, uwidoczniona w KW SR1Z/00027458/9.

Cena nieruchomości wynosi: 139 200,00 + 23% VAT = 171 216,00 zł

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Powyższe nieruchomości zamierza się sprzedać w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarczym Urzędu Gminy i Miasta w Szadku, ul. Warszawska 3 w pokoju nr 2 (tel. 43 8216809).

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia publikacji – od 26.08.2011r. do 16.09.2011r.

Burmistrz Gminy i Miasta Szadek

(-) Artur Ławniczak