

INFORMACJA

DOTYCZY ZAPROSZENIA DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ NA REALIZACJĘ
ZADANIA PN.:

"BUDOWA I WDROŻENIE SYSTEMU INFORMACJI PRZESTRZENNEJ GMINY I MIASTA SZADEK"

PROJEKT REALIZOWANY JEST W RAMACH
REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2007-2013
(OŚ PRIORYTETOWA IV SPOŁECZEŃSTWO INFORMACYJNE – DZIAŁANIE IV.2E – USŁUGI PUBLICZNE)

Zamawiający postanawia dopuścić wykazanie się posiadany doświadczeniem, utworzenia metadanych dla dokumentów planistycznych oraz budowie systemów informacji przestrzennej dla dokumentów planistycznych zgodnie z dyrektywą INSPIRE z automatycznym wypisem i wrysem z mpzp po stronie gminy i użytkowników zewnętrznych, w zakresie wymienionych usług dla gmin miejskich i wiejskich z wyłączeniem dla jednostek terytorialnych wyższego rzędu (powiaty, województwa). Opracowanie dla jednostek wyższego rzędu nie musi wymagać takiej szczegółowości jak dla gmin (m.in o skala opracowania, zakres projektu).

Zamawiający uzna sytuację, w której doświadczeniem w zakresie opracowania przynajmniej jednego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz co najmniej jednego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - uchwalonych w okresie ostatnich 5 lat wykaże się osoba zatrudniona przez Wykonawcę.

Załącznik do niniejszej informacji stanowi zaktualizowany formularz ofertowy.

Ponadto informujemy o wydłużeniu terminu składania ofert do dn. 07.01.2015 r. godz 12.00.

Pozostałe zapisy zapytania ofertowego pozostają bez zmian.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
Artur Ławniczak



"BUDOWA I WDROŻENIE SYSTEMU INFORMACJI PRZESTRZENNEJ GMINY I MIASTA SZADEK"

PROJEKT REALIZOWANY JEST W RAMACH

REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2007-2013

(OŚ PRIORYTETOWA IV SPOŁECZEŃSTWO INFORMACYJNE – DZIAŁANIE IV.2E – USŁUGI PUBLICZNE)

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:
Gmina i Miasto Szadek
ul. Warszawska 3
98-240 Szadek
Tel. 43 821 50 04
urząd@ugimszadek.pl

Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa

.....

Siedziba

.....

Nr telefonu/faks/e-mail.....

.....

NIP.....

REGON

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym zapytaniem ofertowym na zadanie pn. **"BUDOWA I WDROŻENIE SYSTEMU INFORMACJI PRZESTRZENNEJ GMINY I MIASTA SZADEK"**, oświadczając jednocześnie, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w zapytaniu ofertowym oraz projekcie umowy.

Łączna kwota za wykonanie całego zamówienia wynosi:

Netto w zł.....

słownie.....

VAT w zł.....

słownie.....

Brutto w zł.....

słownie.....



Powyższa kwota obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania.

Wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy płatne będzie w terminie 30 dni od dnia prawidłowo dostarczonej faktury VAT do siedziby Zamawiającego. Za termin płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.

Zobowiązuję się ustalić terminy wykonania zamówienia w porozumieniu z zamawiającym jednak nie później niż 29 maja 2015r.

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Oświadczenia Wykonawcy:

Oświadczamy, że projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się – w przypadku wybrania naszej oferty – do zawarcia umowy na określonych wyżej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Oświadczamy, że posiadamy doświadczenie w tworzeniu metadanych dla dokumentów planistycznych zgodnie z dyrektywą INSPIRE dla co najmniej dwóch gmin.

Lp.	Przedmiot dla którego została wykonana usługa tworzenia metadanych	Data wykonania (zakończenia) usługi
1.		
2.		
3.		

Wyżej wymienione usługi wykonałem należycie, terminowo i zgodnie z umową.



Na potwierdzenie powyższego załączam dokumenty potwierdzające, tj.:

1.
2.
3.

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Oświadczamy, że posiadamy doświadczenie w budowie systemów informacji przestrzennej dla dokumentów planistycznych zgodnie z dyrektywą INSPIRE z automatycznym wypisem i wrysem z mpzp po stronie gminy i użytkowników zewnętrznych - dla co najmniej dwóch gmin.

Lp.	Przedmiot dla którego została wykonana usługa budowie systemów informacji przestrzennej dla dokumentów planistycznych	Data wykonania (zakończenia) usługi
1.		
2.		
3.		

Wyżej wymienione usługi wykonałem należycie, terminowo i zgodnie z umową.

Na potwierdzenie powyższego załączam dokumenty potwierdzające, tj.:

1.
2.
3.

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy



Oświadczamy, że posiadamy doświadczenie w opracowaniu przynajmniej jednego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz co najmniej jednego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - uchwalonych w okresie ostatnich 5 lat.

Lp.	Przedmiot dla którego zostało wykonane opracowanie	Data wykonania (zakończenia) usługi
1.		
2.		

Wyżej wymienione usługi wykonałem należycie, terminowo i zgodnie z umową.

Na potwierdzenie powyższego załączam dokumenty potwierdzające, tj.:

1.
2.
3.

.....
miejscowość, data

.....
czytelny podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOT.

**"BUDOWA I WDROŻENIE SYSTEMU INFORMACJI PRZESTRZENNEJ GMINY I MIASTA
SZADEK"**

PROJEKT REALIZOWANY JEST W RAMACH
REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2007-2013
(OŚ PRIORYTETOWA IV SPOŁECZEŃSTWO INFORMACYJNE – DZIAŁANIE IV.2E – USŁUGI
PUBLICZNE)

- **PYTANIE:** W ZAKRESIE PLANÓW I STUDIUM, PROSZĘ O PRECYZYJNE OKREŚLENIE ILOŚCI PLANÓW DO OPRACOWANIA. JEDNOCZEŚNIE PROSZĘ O CHARAKTERYSTYKĘ (M.IN. POWIERZCHNIA OPRACOWANIA, SPOSÓB OPRACOWANIA – POSTAĆ WEKTOROWA, PAPIEROWA).
- **PYTANIE:** CZY ZAMAWIAJĄCY MOŻE DOPRECYZOWAĆ LICZBĘ OBOWIĄZUJĄCYCH MPZP WRAZ Z ICH POWIERZCHNIĄ? W JAKIEJ POSTACI SĄ DANE PLANISTYCZNE POSIADANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO (RYSUNKI W FORMIE ANALOGOWEJ, CYFROWEJ - RASTROWEJ)?

Obowiązujące MPZP na terenie Gminy i Miasta Szadek:

UCHWAŁA NR XXXII/274/01 RADY GMINY I MIASTA W SZADKU Z DNIA 14 WRZEŚNIA 2001R. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego i szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla:

- fragmentu pierzei Rynku – działki nr 93-99
- terenu przy ul. Przedmieście – Grabowiny – działki nr 113-123 (bez działek nr 116 i 120)
- terenu przy ul. Kościelnej – działka nr 229
- terenu przy ul. Działkowej – działki nr 203/1 i 234
- terenu przy ul. Bobownia – działka nr 47
- terenu przy ul. Szosa Uniejowska - działka nr 23
- terenu przy ul. Łaskiej róg Łanowej – działka nr 56
- terenu przy ul. Łaskiej – działka nr 63
- terenu przy ul. Osiny – działka nr 32
- terenu przy ul. Osiny – działka nr 55/2 i 59

Dotyczy terenów:

- mieszkaniowo – usługowych,
- komunikacji,
- zabudowy zagrodowej,
- magazynowo – usługowych.

UCHWAŁA NR XXXII/275/01 RADA GMINY I MIASTA W SZADKU Z DNIA 14 WRZEŚNIA 2001R. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szadek dla:

- wsi Szadkowice - Ogrodzim - działka nr 329
- wsi Dziadkowice – działki nr 108-112
- wsi Dziadkowice – działki nr 264-266 i 342-344
- wsi Dziadkowice – działka nr 361
- wsi Przybyłów – działka nr 422
- wsi Grzybów – działka nr 127/2
- wsi Kromolin Stary – działka nr 129/2
- wsi Kromolin Stary – działki nr 55 i 143/1
- wsi Choszczewo – działka nr 195/1

Dotyczy terenów:

- mieszkaniowo – usługowych,
- komunikacji,
- lasów,
- powierzchniowej eksploatacji surowców,
- zabudowy lotniskowej,
- gruntów rolnych,
- urządzeń elektroenergetyki.

UCHWAŁA Nr XXXVI/355/2002 RADY GMINY I MIASTA W SZADKU Z DNIA 14 LUTEGO 2002 r. Zmiana miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką), dla działek nr ewid. 324, 326, 327 obręb 10 miasta Szadek

Dotyczy terenów:

- rekreacyjnych,
- mieszkaniowo – usługowych,
- komunikacji.

UCHWAŁA Nr XXII/221/04 RADY GMINY I MIASTA W SZADKU Z DNIA 23 GRUDNIA 2004 r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 14 lutego 2005 r. nr 41, poz. 443 Miejscowy plan zagospodarowania terenu dla Gminy i Miasta Szadek w zakresie wyznaczenia terenów przewidzianych do zalesienia i ustalenia zakazu zabudowy dla działek wg wykazu wskazanym w załączniku do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opublikowanym w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy i Miasta Szadek.

UCHWAŁA NR XXV/179/2012 RADY GMINY I MIASTA SZADEK Z DNIA 28 LISTOPADA 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Dziadkowiec, dla działek nr ewid. 11, 279/3, 280/2, 281/2, 282/2, 285, 287, 288, 289, 308, 309, 310/1, 322 na terenie Gminy i Miasta Szadek.

Dotyczy terenów o funkcji eksploatacji powierzchniowej PE.

UCHWAŁA NR XXXVI/247/2013 RADY GMINY I MIASTA SZADEK Z DNIA 27 WRZEŚNIA 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 356, 357, 358, 359, 360, 361/8, 361/9 oraz części działek nr 361/6, 362, 363, 364, 365, 366 położonych w obrębie geodezyjnym Dziadkowiec w Gminie i Mieście Szadek.

Dotyczy terenów o funkcji: eksploatacji powierzchniowej PE.

Pod adresem

http://szadek.bip.cc/p,701,_ktualne_iejscowe_lany_agospodarowania_rzeostrzennego_miny_i_jasta_zadek_.html umieszczone są miejscowe plany, które gmina posiada w wersji cyfrowej, pozostałe przechowywane są jedynie w postaci papierowej.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego posiadamy w formacie jpg.

- **PYTANIE:** PROSZĘ O POTWIERDZENIE, ŻE DANE Z ZAKRESU EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW (DANE W POSTACI WEKTOROWEJ ORAZ POSTACI PAPIEROWEJ) BĘDĄCE W POSIADANIU PODGIG UDOSTĘPNIONE BĘDĄ NIEODPŁATNIE.
- **PYTANIE:** W JAKIM STOPNIU DANE WEKTOROWE (DOTYCZY DANYCH EWIDENCYJNYCH Z PODGIG) SĄ NIEKOMPLETNE? JAK JEST PRZEWIDYWANA POWIERZCHNIA, DLA KTÓREJ W/W DANE TRZEBA POZYSKAĆ W DRODZE WEKTORYZACJI?
- **PYTANIE:** CZY ZAMAWIAJĄCY MOŻE SPRECYZOWAĆ SKALĘ NIEKOMPLETNOŚCI WYŻEJ WYMIENIONYCH DANYCH I WYRAZIĆ JĄ LICZBĄ ARKUSZY MAP ZASADNICZYCH, POWIERZCHNIĄ.

Zgodnie z art. 40a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz.U. 1989 Nr 30 poz. 163 zamawiający, na wniosek Sporządzającego SIP Gminy i Miasta Szadek, wystąpi o przekazanie niezbędnych danych nieodpłatnie.

Braki w danych wektorowych posiadanych przez Starostwo są incydentalne i obejmują głównie wybrane budynki oraz niektóre numery adresowe, dlatego też nie jest to zadanie problematyczne. Istnieje również prawdopodobieństwo, iż nie wystąpi sytuacja braków, bądź będą to pojedyncze przypadki.

- **PYTANIE:** PROSZĘ O CHARAKTERYSTYKĘ DANYCH (WSKAZANIE ŹRÓDŁA DANYCH, ILOŚCI, FORMATU) WSKAZANYCH W PUNKCIE DOTYCZĄCYM OPRACOWANIA BAZ:
 - OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH, TERENÓW CENNYCH PRZYRODNICZO I ATRAKCJI PRZYRODNICZYCH
 - OFERT PRZEDSIĘBIORSTW I INSTYTUCJI
 - OFERT NIERUCHOMOŚCI
 - DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
- **PYTANIE:** „BAZA DANYCH PRZEDSTAWIAJĄCA PRZESTRZENNY ROZKŁAD WYDANYCH DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH DOTYCZĄCYCH ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZGODNIE

Z PROWADZONYM REJESTREM DECYZJI (...)” – CZY ZAMAWIAJĄCY MOŻE DOPRECYZOWAĆ RODZAJ WYDAWANYCH DECYZJI ORAZ OKREŚLIĆ ICH LICZBĘ?

Budowa Systemu Informacji Przestrzennej uwzględnić ma budowę baz danych w dziedzinach, dla których dane źródłowe nie są prowadzone w sposób z informatyzowany.

Baza obiektów zabytkowych, terenów cennych przyrodniczo i atrakcji przyrodniczych zostanie stworzona głównie w oparciu o studium uwarunkowań oraz Gminną Ewidencję Zabytków (ok.100 obiektów).

Baza ofert przedsiębiorstw i instytucji będzie zawierać wszystkie instytucje tj. szkoły, przedszkole, ośrodek zdrowia, aptekę, Miejsko - Gminny Ośrodek Kultury, dom pomocy społecznej, policję, ośrodek pomocy społecznej, biblioteki, stowarzyszenia, punkty gastronomiczne, noclegowe, itp.

Jeśli chodzi o przedsiębiorstwa to będą to głównie większe oraz te, które wyraża chęć podania ich danych. Baza uzupełniana będzie w miarę pojawiania się nowych inwestorów. W zakresie informacji jakie mają być zawarte to będą to: nazwa instytucji/firmy, adres, dane teleadresowe. W przypadku firm oprócz nazwy i adresu przekierowanie na ich stronę internetową jeśli posiadają. Kontakt z przedsiębiorcami odbywać się będzie ze strony Urzędu w formie zwyczajowo przyjętej np. informacja o tworzonego systemie na stronach Urzędu, na tablicach ogłoszeń, ewentualnie telefonicznie lub listownie.

Baza danych z ofertami nieruchomości - działki, które będziemy umieszczać w systemie będą własnością gminny. Ich liczba jest zróżnicowana. Informacje jakie będziemy chcieli umieścić to m.in: położenie, powierzchnia, przeznaczenie w mpzp, informacja o przetargu.

Zestawienie wydanych decyzji administracyjnych z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy i Miasta Szadek

L.p.	Rok	Liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy	Liczba wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego	Liczba wydanych decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych
1.	2003	59	-	-
2.	2004	108	-	-
3.	2005	65	8	6
4.	2006	79	4	18
5.	2007	66	7	6
6.	2008	71	17	18
7.	2009	78	13	17
8.	2010	100	5	4
9.	2011	72	3	11
10.	2012	72	3	9
11.	2013	79	1	4
12.	2014	65	5	5

Dla wyżej wymienionych wydanych decyzji administracyjnych prowadzona jest ewidencja papierowa do dyspozycji w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Szadek.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
Artur Ławniczak

Sporządził: Zbigniew Augustyniak